

Mesto Sečovce
Stavebný úrad
Námestie Sv. Cyrila a Metoda 43/27, 078 01 Sečovce

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka: .../4.6.2020	Naša značka: 2301/253/2020-21	Vybavuje/linka Hrinda/056-6783005 +421(0)905 250 177	Sečovce 4.1.2021
-------------------------------------	---	---	----------------------------

Vec: Združenie obcí Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zbehnov, Zemplínska Teplica
- návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby
„Prívod vody z areálu VDJ Sečovce – Habeš do VDJ Malé Ozorovce“.

Verejná vyhláška
R o z h o d n u t i e

Navrhovateľ: Združenie obcí Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zbehnov, Zemplínska Teplica, podalo dňa 4.6.2020 a doplnilo dňa 27.11.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Prívod vody z areálu VDJ Sečovce – Habeš do VDJ Malé Ozorovce**“, navrhovanú na pozemkoch v katastrálnom území Sečovce, Zbehnov, Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zemplínska Teplica.

Mesto Sečovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresného úradu Košice odboru výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 25 Košice č.j. OU-KE-OVBP-2020/028332-002 zo dňa 26.05.2020 a § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil predložený návrh podľa §§ 35 až 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviska uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe tohto posúdenia podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„Prívod vody z areálu VDJ Sečovce – Habeš do VDJ Malé Ozorovce“.

Stavba bude umiestnená na pozemkoch v katastrálnom území Mesta Sečovce a obcí Zbehnov, Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zemplínska Teplica, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.

Popis trasy:

Prívodné vodovodné potrubie bude slúžiť na dopravu pitnej vody z areálu VDJ Sečovce – Habeš do VDJ Malé Ozorovce. Prívodné potrubie bude napojené na existujúce potrubie v areáli vodojemu Sečovce – Habeš. Tlak vody v existujúcom potrubí v mieste napojenia je 0,75 MPa. Za bodom napojenia sa na navrhovanom potrubí zrealizuje uzáver so zemnou súpravou. V areáli vodojemu Malé Ozorovce bude potrubie napojené na technologickú časť samotného vodojemu.

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO 01 – prírodné vodovodné potrubie
- SO 02 – zásobné vodovodné potrubie
- SO 03 – NN prípojka a trafostanica k ČS č. 1
- SO 04 – NN prípojka k vodojemu Malé Ozorovce
- SO 05 – NN prípojka k ČS č. 2

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Pri projektovaní dodržať ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov a príslušné technické normy.
2. Stavba bude umiestnená na Mesta Sečovce a obcí Zbehňov, Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zemplínska Teplica, tak ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí súčasť tohto rozhodnutia.
3. Pri projektovej príprave dodržať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa upravujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
4. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Východoslovenskej distribučnej a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice uvedené vo vyjadrení č.j. 343/2020/ zo dňa 15.1.2020.
5. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky SPP – distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava č.j. TD/EX/1931/2019/Po zo dňa 20.12.2019, TD/EX/1930/2019/Po zo dňa 20.12.2019, TD/EX/1932/2019/Po zo dňa 20.12.2019, TD/EX/0198/2020/Ka zo dňa 15.1.2020.
6. Pri spracovaní projektovej dokumentácie rešpektovať podzemné inžinierske siete v správe Slovak Telecom a.s. v zmysle vyjadrenia č.j. 6612000481 zo dňa 10.01.2020, 6612000483 zo dňa 10.01.2020, 6612000485 zo dňa 10.01.2020, 6612000484 zo dňa 10.01.2020. .
7. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Trebišov určených vo vyjadrení č.j. 122045/2020 zo dňa 29.10.2020.
8. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice, Hlavná 25, Košice č.j. KPUE-2020/5396-03/25494/PS zo dňa 03.04.2020.
9. V prípade nutnosti výrubu vzrastlých stromov s obvodom kmeňa väčším ako 40 cm meraným vo výške 130 cm nad zemou, alebo krovitého porastu rastúceho na ploche nad 10 m² požiadať o povolenie ich výrubu príslušný orgán ochrany prírody a krajiny.
10. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie spracovať kapitolu o odpadoch v zmysle platnej legislatívy.
11. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného úradu Trebišov odboru starostlivosti o životné prostredie, M.R. Štefánika 1161/194, Trebišov uvedené vo vyjadreniach č.j. OU-TV-OSZP-2020/012710-002 zo dňa 09.11.2020, vo vyjadrení č.j. OU-TV-OSZP-2020/012689-002 zo dňa 23.10.2020.
12. V ďalšom stupni prípravy projektovej dokumentácie dodržať podmienky Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierská 14, Košice, Správa povodia Bodrogu, M.R. Štefánika 25, uvedené vo vyjadrení číslo CS SVP OZ KE 25/2020/120 zo dňa 25.11.2020.

13. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, Trebišov č.j. A/2020/00167/HŽPaZ zo dňa 17.marca 2020.
14. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie dodržať podmienky Okresného riaditeľstva policajného zboru v Trebišove, Okresného dopravného inšpektorátu, M. R. Štefánika 2319/180, Trebišov uvedené vo vyjadrení číslo ORPZ-TV-ODI-21-047/2020 zo dňa 9.3.2020.
15. V ďalšom stupni projektovej dokumentácie rešpektovať stanovisko Správy ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, Košice č.j. ITU-2020/1775-2945 zo dňa 23.03.2020.
16. Pri realizácii dodržať podmienky záväzného stanoviska vydaného Okresným úradom Trebišov odborom cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. R. Štefánika 2161/184, Trebišov č.j. OU-TV-OCDPK-2020/012386-002 zo dňa 05.11.2020.
17. Pred podaním žiadosti o vodoprávne povolenie požiadať Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, Košice o súhlas vlastníka k uloženiu potrubia na pozemok vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja v zmysle vyjadrenia číslo 6205/2020/OSM – 32652 zo dňa 04.09.2020.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli podané

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: Združenie obcí Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zbehnov, Zemplínska Teplica, podalo dňa 4.6.2020 a doplnilo dňa 27.11.2020 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „**Prívod vody z areálu VDJ Sečovce – Habeš do VDJ Malé Ozorovce**“, navrhovanú na pozemkoch v katastrálnom území Sečovce, Zbehnov, Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zemplínska Teplica.

K návrhu bola predložená projektová dokumentácia s vyjadreniami dotknutých orgánov verejnej správy a dotknutých organizácií.

Mesto Sečovce dňa 7.12.2020 oznámilo podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnej správy a dňa 30.12.2020 vykonalo ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním.

Z dôvodu oznámenia aj verejnou vyhláškou, bolo oznámenie o začatí konania vyvesené na úradnej tabuli od 08.12.2020 do 30.12.2020. V uvedom čase bolo oznámenie vyvesené aj internetovej stránke Mesta Sečovce a obcí Zbehnov, Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zemplínska Teplica – úradná tabuľa.

Stanoviska účastníkov konania, dotknutých orgánov verejnej správy a zainteresovaných organizácií boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mestský úrad Sečovce.

Toto rozhodnutie je možné v zmysle § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

MVDr. Jozef G a m r á t
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

Grafická príloha situačného výkresu, na ktorej je vyznačené umiestnenie stavby v súlade s podmienkami územného rozhodnutia.

Toto rozhodnutie ma povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a internetovej stránke obce.

Vyvesené dňa: 08.01.2021

Zvesené dňa: 24.01.2021

Pečiatka a podpis starostu obce: Mgr. Milán Dolák, LL.M - starosta obce Malé Ozorovce

Doručí sa:

Doručí sa:

1. Združenie obcí Zbeňňov, Malé Ozorovce, Veľké Ozorovce, Zemplínska teplica
2. Mesto Sečovce – primátor mesta
3. Obec Zbeňňov – starosta obce
4. Obec Malé Ozorovce – starosta obce
5. Obec Veľké Ozorovce - starosta obce
6. Obec Zemplínska Teplica – starosta obce
7. Ostatní účastníci konania – doručené verejnou vyhláškou